

湘南工科大学 ご進学予定の皆さまへ

湘南学生ライフから、通学に便利なお住まいのご紹介です

sumundaサポートプラザ

学生ライフのマンションは、生活をサポートする充実したシステムが用意されています。賃料発生は入居時から。住みたいお部屋を今からキープできます。



24時間サポートサービス

- エアコンが動かない
- 水漏れ発生
- 鍵をなくした

こんなときは学生ライフ緊急センターが直ちにサポート!!!

24時間電話健康相談サービス

- 近くに病院あるのかな...
- 悩み事の相談相手がほしい

学生ライフメディカルサービスをご利用下さい。医療スタッフが24時間ご相談に応じます。ご両親からお子様に関する相談も受け付けています。

セキュリティシステム

全マンションオートロック完備！
日中は管理人・防犯カメラ設置（※1）でひとり暮らしをしっかりとガード。非常時には、警備会社が出動します。
※1 一部対象外のマンションもあります

2025年度湘南工科大学ご進学特典：仲介手数料100%オフ

※弊社へ直接申込みの場合に限ります

物件名	学校まで徒歩	女性管理	特徴	賃料	管理費	礼金	敷金	更新料	インターネット代
コスタ湘南	17分/自転車6分 (約1.3km)	日勤	オートロック、防犯カメラ、光インターネット、コインランドリー、宅配ボックス、インターホン、BSアンテナ・CATV配線、IHクッキングヒーター、駐車場・駐輪場、レンタルサイクル	47,000円~61,000円	7,000円	30,000円	60,000円	30,000円	2,750円 (税込)
ヴェルデ湘南	24分/自転車8分 (約1.9km)	日勤・女性専用	オートロック、防犯カメラ、光インターネット、宅配ボックス、モニター付インターホン、BSアンテナ・CATV配線、IHクッキングヒーター、駐車場・駐輪場、レンタルサイクル	56,000円~66,000円	7,000円	60,000円	60,000円	60,000円	2,750円 (税込)
ウィンディ湘南	20分/自転車7分 (約1.6km)	日勤	オートロック、防犯カメラ、光インターネット、宅配ボックス、モニター付インターホン、BSアンテナ・CATV配線、IHクッキングヒーター、エレベーター、駐車場・駐輪場、レンタルサイクル	61,000円~93,000円	7,000円	1ヶ月分	1ヶ月分	1ヶ月分	2,750円 (税込)

※2024年12月現在の条件のため、変動がある場合は現状を優先します。ご契約には総合補償の加入が必要です。また保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。※徒歩80m/分・自転車240m/分で算出しています。 ※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。

お問い合わせ・お申し込みは...
学生マンション SUMUNDA by UniLife 湘南台店

湘南学生ライフ

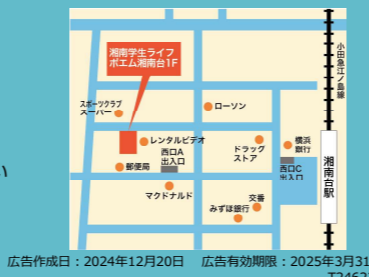
株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク
(国土交通大臣(6)第5716号)(仲介)
加盟団体：(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会(公社)首都圏不動産公正取引協議会
小田急江ノ島線・横浜市営地下鉄ブルーライン
相鉄いずみ野線「湘南台」駅より徒歩2分

〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台2-5-7 ポエム湘南台1階

通話無料 0120-467-603

※携帯からも無料です
※フリーダイヤル混雑時は、お手数ですが下記番号へおかけください

TEL.0466-46-7601
FAX.0466-46-7602
E-mail:shonandai@unilife.co.jp



広告作成日：2024年12月20日 広告有効期限：2025年3月31日 T24623

NODE GROWTH 湘南台 JR東海道線「辻堂」駅まで電車17分(小田急線急行利用)

小田急江ノ島線「湘南台」徒歩1分
〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台1
平成30年2月竣工/鉄筋コンクリート造10F/ワンルーム158室
専有面積6.9~17.5㎡ ※契約期間：1~2年

賃料 69,500円~78,500円 (9・10階シェアタイプ：3.95~4.6万円)
食費 2.86万円 (税込) 共益費 18,500円
入館金 1年：15万円 2年：20万円
保証金 9~10階：5万円 2~8階：10万円

食事付

- オートロック
- 防犯カメラ
- 光インターネット (Wi-Fi対応)
- 共用シャワー (無料)
- 共用トイレ
- 共用キッチン
- 屋上テラス
- コミュニティスペース
- 管理人常駐
- 朝夕食事付き

(仮称) UniLife湘南台学生会館 JR東海道線「辻堂」駅まで電車17分(小田急線急行利用)

小田急江ノ島線「湘南台」徒歩8分
〒252-0805 神奈川県藤沢市円行1893-4 (地番)
令和7年1月竣工予定 (3月入居開始予定)
/鉄筋コンクリート造6F/ワンルーム69室 ※契約期間：1~2年
専有面積16.3~17.1㎡

賃料 66,500円~73,000円
食費 2.86万円 (税込) 管理費 17,000円
入館金 1年：9万円 2年：15万円
敷金 7万円

食事付 新築

- オートロック
- 防犯カメラ
- 光インターネット (Wi-Fi対応)
- 宅配ボックス
- モニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- IHキッチン
- 駐輪場
- 暗証番号式キー
- 家具家電付デザインルーム

スチューデントプラザ大和 JR東海道線「辻堂」駅まで電車27分(小田急線急行利用)

小田急江ノ島線「大和」徒歩12分
〒242-0026 神奈川県大和市草柳2
平成7年3月竣工/鉄筋コンクリート造4F/ワンルーム60室
専有面積18.7~20.3㎡ ※契約期間：1年

賃料 39,500円~48,500円
管理費 9,000円 礼金 5万円
敷金 5万円
更新料 0.5ヶ月分
インターネット代 無料

- オートロック
- 防犯カメラ
- 光インターネット (Wi-Fi対応)
- 宅配ボックス
- モニター付インターホン
- IHキッチン
- 駐輪場
- 防犯ディンプルキー
- 家具家電付デザインルーム

フォレスト湘南台II JR東海道線「辻堂」駅まで電車17分(小田急線急行利用)

小田急江ノ島線「湘南台」徒歩11分
〒252-0804 神奈川県藤沢市湘南台6
平成30年3月竣工/重量鉄骨造2F/1K10室
専有面積27.3~28.2㎡ ※契約期間：1年

賃料 59,500円~64,000円
管理費 7,000円 入館金 2ヶ月分
敷金 1ヶ月分
更新料 0.5ヶ月分
インターネット代 2,970円 (税込)

- オートロック
- 光インターネット (Wi-Fi対応)
- 宅配ボックス
- モニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- 独立洗面化粧台
- ガスキッチン2口
- ダブルロックキー
- 防犯シャッター
- 駐輪場

